

Vivre à Ste-Thérèse demain



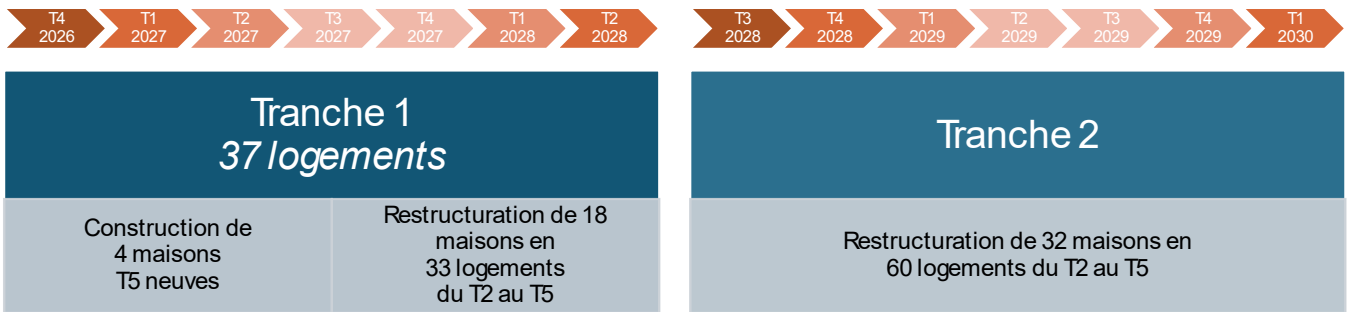
Madame, Monsieur,

Depuis notre dernière communication, le projet de requalification de la résidence Sainte-Thérèse a continué d'avancer, mais plusieurs étapes techniques ont pris plus de temps que prévu. Les validations administratives, l'obtention de diverses autorisations, les études faunistiques ainsi que divers compléments techniques exigés au fil de l'instruction ont allongé le calendrier initial.

Ces points étaient indispensables avant de pouvoir lancer la consultation des entreprises de travaux.

Sous réserve de l'aboutissement de la consultation des entreprises, le démarrage de la phase 1 des travaux est envisagé au 4^{ème} trimestre 2026.

Le phasage global restera conforme à ce qui a été présenté précédemment, avec une durée d'environ 18 mois par tranche.



En amont de la prochaine réunion d'information, des entretiens téléphoniques individuels seront réalisés par les conseillers de l'association CDHAT, notre maître d'œuvre social et urbain (MOUS).

Ces échanges auront lieu entre courant février 2026, par Mme Lucile Boussonnière. Ils ont pour objectif de mettre à jour vos données d'occupation, afin d'affiner le plan de relogement qui vous sera présenté ultérieurement.

À l'issue de cette mise à jour, une nouvelle rencontre sera organisée afin de vous présenter :

- le calendrier détaillé des interventions,
- l'organisation de la résidence pendant les travaux,
- les modalités pratiques du relogement.

Par ailleurs, un passage est prévu au mois de mars dans l'ensemble des jardins de la résidence, afin de procéder à un nettoyage spécifique demandé par la Ligue de Protection des Oiseaux (LPO), dans le cadre de l'étude faunistique. Cette intervention vise à favoriser la circulation de la faune, notamment des hérissons, dont la préservation est pleinement intégrée au projet de requalification dans une démarche de respect de l'environnement.

Comme toujours, votre équipe de proximité ICF Habitat reste disponible pour répondre à vos questions ou besoins d'information complémentaires.

Veillez recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de notre considération.

ICF Habitat Atlantique

Une boîte mail pour nous contacter :
rehabilitation.sainte-therese@icfhabitat.fr



Une plateforme pour suivre le projet :
<https://rehasaintethere.se.icfhabitat.fr/>



avec
Vous

ICF HABITAT
ATLANTIQUE

