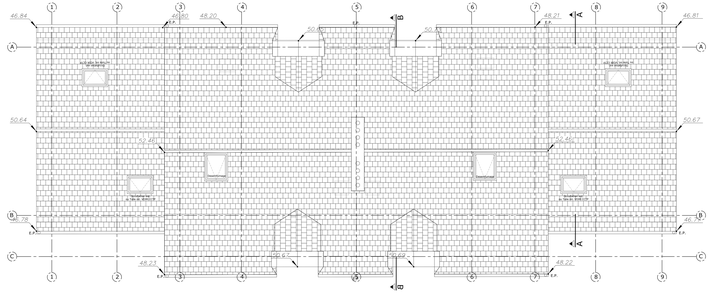
PLANS, COUPES ET ELEVATIONS DE BASE POUR LA TYPOLOGIE. ADRESSE DE LA MAISON DE REFERENCE : 2/4B PLACE BIR HAKEIM

RAPPELS :

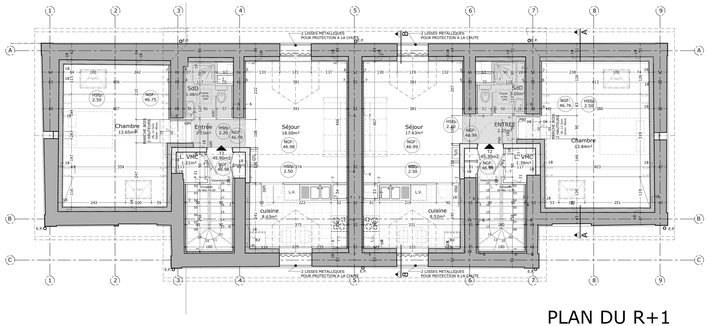
1) Les maisons appartenant à la typologie projetée D1 plain pied T2 se situent aux adresses suivantes :

- 2/4B Place Bir Hakeim (maison prise comme référence pour la présente typologie)
- 10/12 rue André Rouault
- 14 rue André Rouault
- 8 rue André Rouault
- 10/12 place Bir Hakeim

2) La matérialité des façades projetées des maisons (façade pierre enduite, façade pierre non enduite, etc) appartenant à la même typologie peut varier selon les adresses. Ces variations diffèrent dito états existants fournis.



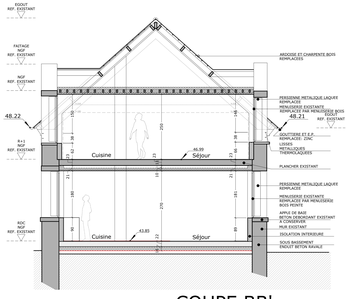
PLAN DE TOITURE



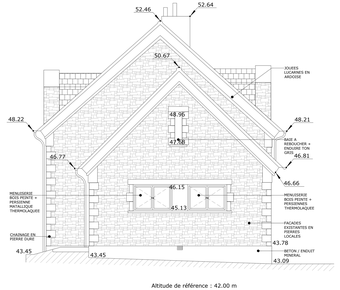
PLAN DU R+1

Légende

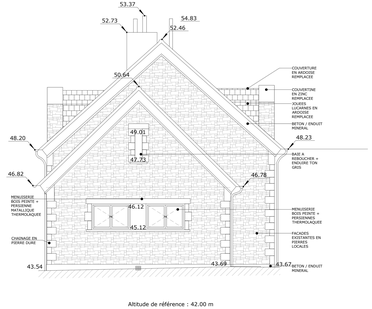
Maçonnerie existante — Maçonnerie créée



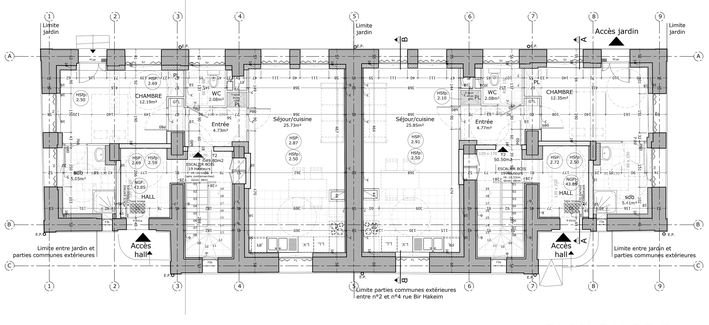
COUPE BB'



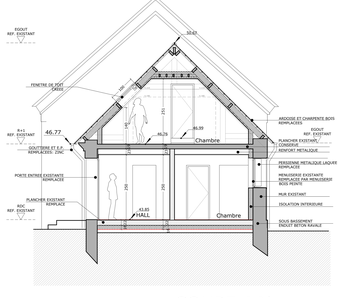
PIGNONS DROIT DEPUIS L'ENTREE



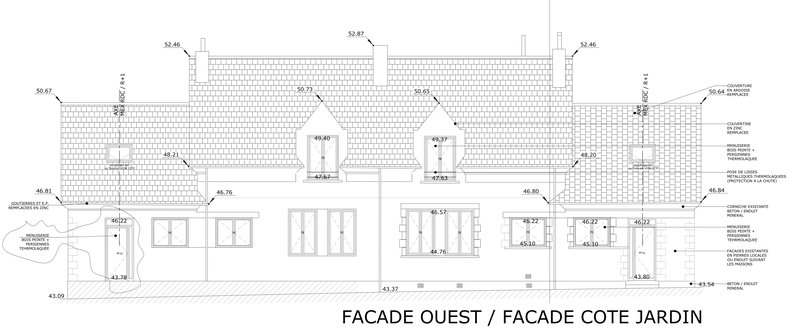
PIGNONS GAUCHE DEPUIS L'ENTREE



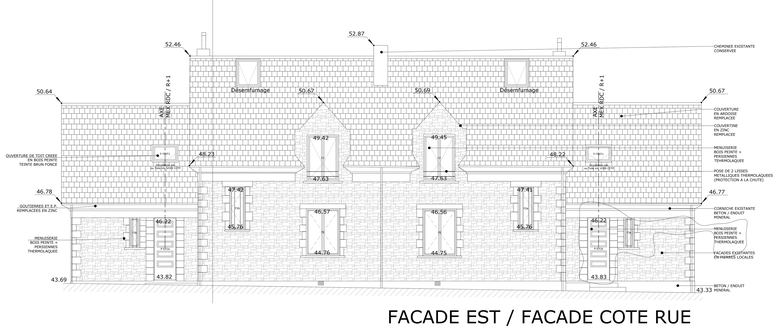
PLAN DU RDC



COUPE AA'



FACADE OUEST / FACADE COTE JARDIN



FACADE EST / FACADE COTE RUE

NOTA:
Les renseignements et dimensions sur les ouvrages existants portés dans le présent dossier ne sont pas contractuels. Les entreprises sont tenues de les vérifier sur place et d'adapter en conséquence leurs documents et leurs ouvrages. Les côtes sont à vérifier sur place.

Date	Indice	Observations	Dessinateur
JAN 26	A		DC

RENNES (35)
Cité jardin Sainte Thérèse

Réhabilitation et densification de 50 maisons individuelles

MAITRE D'OUVRAGE
ICF HABITAT ATLANTIQUE
22 rue de Dinan
35000 RENNES Cedex 10
Tél. 01 55 33 95 95

DCE
JANVIER 2026

ETAT PROJETE **C4**
PLANS, COUPES ET FACADES MAISONS EX. REHABILITEES 1/50e
TYPOLOGIES D1 PLAIN PIED T2
(Adresse de la maison de référence : 2-4B Place Bir Hakeim)

MAITRES D'OEUVRE

Des Contours Architecture
10 rue du Parchemin
75012 PARIS
Tél. 01 40 05 05 81
archi@descontours.fr

Cap Horn Solutions
B.E. Acoustique
14 rue de Mantes
78600 MAISONS LAFFITTE
Tél. 01 47 00 22 56
contact@cap-horn-solutions.fr

AUAS Ingénierie
B.E. TCE / Economie
Immeuble Mont Blanc
Grimaldi Nord Sisle
35000 RENNES
tél. 02 99 51 77 65
bpinn@auas.fr / jmuller@auas.fr

OMEGA Alliance
B.E. Fluides
14 rue Leguen de Kérangal
CS 83 111 - BP 70
35208 RENNES Cedex 2
tél. 02 99.85.90.10
rbe@omegaalliance.eu

ARB'ORER Paysages
12 rue de la Harpe
35000 RENNES
tél. 02.91.42.02.22
contact@arborerpaysages.fr